

Outubro

p r e m i a d o

O Corretor que efetivar
vendas no mês de OUTUBRO,
respeitando o valor da entrada
e o preço anunciado, será
PREMIADO com:

iphone
16



*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

construtora
arco-íris-mar 
SURPREENDENDO A CADA METRO

Válido até dia 31/10/2025

LANÇAMENTO - RES. PARQUE DAS ARAUCÁRIAS
AVENIDA PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 16040 - VILA BALNEÁRIA - PRAIA GRANDE-SP



Prazo para entrega: até FEV/27

Data da atualização: 23/10/25 9:44

Incorporação: Matrícula 234.037 Oficial Registro de Imóveis de Praia Grande-SP

ENTRADA PARCELADA EM 3X SEM JUROS SENDO 50% ato - 25% para 30 dias - 25% para 60 dias

Financiamento direto com a Construtora com correção da poupança cumulativa até a entrega do empreendimento e após a entrega do empreendimento a correção será poupança + 0,3% ao mês e de forma cumulativa.

Final 5 com 3 dormitórios sendo 2 suítes, demais unidades com 2 dormitórios sendo 1 suíte

Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, o proponente comprador deverá ter ciência que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA é dele.

A CONSTRUTORA poderá adquirir mobiliário para as áreas comuns do prédio, e caso assim o faça, cobrará dos compradores a quota referente a sua unidade.

APTO	Á. PRIV. (m²)	GARAGEM		Á. TOTAL (m²)	PREÇO	ENTRADA Em até 3x /50% ATO	Na entrega do empreendimento	120 prest.
101	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 709.626,75	R\$ 106.444,01	R\$ 106.444,01	R\$ 4.139,49
201	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 709.626,75	R\$ 106.444,01	R\$ 106.444,01	R\$ 4.139,49
301	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 719.565,50	R\$ 107.934,83	R\$ 107.934,83	R\$ 4.197,47
401	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 719.565,50	R\$ 107.934,83	R\$ 107.934,83	R\$ 4.197,47
501	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 729.504,25	R\$ 109.425,64	R\$ 109.425,64	R\$ 4.255,44
601	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 729.504,25	R\$ 109.425,64	R\$ 109.425,64	R\$ 4.255,44
801	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 739.443,00	R\$ 110.916,45	R\$ 110.916,45	R\$ 4.313,42
901	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 749.381,75	R\$ 112.407,26	R\$ 112.407,26	R\$ 4.371,39
1001	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 749.381,75	R\$ 112.407,26	R\$ 112.407,26	R\$ 4.371,39
1101	79,510	2 VAGAS	20,70m2	160,033	R\$ 759.320,50	R\$ 113.898,08	R\$ 113.898,08	R\$ 4.429,37
102	71,320	2 VAGAS	20,70m2	146,585	DECORADO			
302	71,320	2 VAGAS	20,70m2	146,585	R\$ 645.446,00	R\$ 96.816,90	R\$ 96.816,90	R\$ 3.765,10
402	71,320	2 VAGAS	20,70m2	146,585	R\$ 645.446,00	R\$ 96.816,90	R\$ 96.816,90	R\$ 3.765,10
502	71,320	2 VAGAS	20,70m2	146,585	R\$ 654.361,00	R\$ 98.154,15	R\$ 98.154,15	R\$ 3.817,11
602	71,320	2 VAGAS	20,70m2	146,585	R\$ 654.361,00	R\$ 98.154,15	R\$ 98.154,15	R\$ 3.817,11
702	71,320	2 VAGAS	20,70m2	146,585	R\$ 663.276,00	R\$ 99.491,40	R\$ 99.491,40	R\$ 3.869,11
802	71,320	2 VAGAS	20,70m2	146,585	R\$ 663.276,00	R\$ 99.491,40	R\$ 99.491,40	R\$ 3.869,11
902	71,320	2 VAGAS	20,70m2	146,585	R\$ 672.191,00	R\$ 100.828,65	R\$ 100.828,65	R\$ 3.921,11
1102	71,320	2 VAGAS	20,70m2	146,585	R\$ 681.106,00	R\$ 102.165,90	R\$ 102.165,90	R\$ 3.973,12
103	69,780	2 VAGAS	20,70m2	144,014	DECORADO			
303	69,780	2 VAGAS	20,70m2	144,014	R\$ 631.509,00	R\$ 94.726,35	R\$ 94.726,35	R\$ 3.683,80
403	69,780	2 VAGAS	20,70m2	144,014	R\$ 631.509,00	R\$ 94.726,35	R\$ 94.726,35	R\$ 3.683,80
703	69,780	2 VAGAS	20,70m2	144,014	R\$ 648.954,00	R\$ 97.343,10	R\$ 97.343,10	R\$ 3.785,57
803	69,780	2 VAGAS	20,70m2	144,014	R\$ 648.954,00	R\$ 97.343,10	R\$ 97.343,10	R\$ 3.785,57
1003	69,780	2 VAGAS	20,70m2	144,014	R\$ 657.676,50	R\$ 98.651,48	R\$ 98.651,48	R\$ 3.836,45
1103	69,780	2 VAGAS	20,70m2	144,014	R\$ 666.399,00	R\$ 99.959,85	R\$ 99.959,85	R\$ 3.887,33
1203	69,780	2 VAGAS	20,70m2	144,014	R\$ 666.399,00	R\$ 99.959,85	R\$ 99.959,85	R\$ 3.887,33
106	77,010	2 VAGAS	20,70m2	155,836	R\$ 687.314,25	R\$ 103.097,14	R\$ 103.097,14	R\$ 4.009,33
206	77,010	2 VAGAS	20,70m2	155,836	R\$ 687.314,25	R\$ 103.097,14	R\$ 103.097,14	R\$ 4.009,33
306	77,010	2 VAGAS	20,70m2	155,836	R\$ 696.940,50	R\$ 104.541,08	R\$ 104.541,08	R\$ 4.065,49
406	77,010	2 VAGAS	20,70m2	155,836	R\$ 696.940,50	R\$ 104.541,08	R\$ 104.541,08	R\$ 4.065,49
506	77,010	2 VAGAS	20,70m2	155,836	R\$ 706.566,75	R\$ 105.985,01	R\$ 105.985,01	R\$ 4.121,64
606	77,010	2 VAGAS	20,70m2	155,836	R\$ 706.566,75	R\$ 105.985,01	R\$ 105.985,01	R\$ 4.121,64