

# Abril

PREMIADO

\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



\*Promoção válida até dia 30/04/2024

Vendas efetivadas no mês de **ABRIL**,  
respeitando o valor da entrada e o preço  
anunciado, será **PREMIADO** com:

**IPHONE 15**

construtora

**arco-íris-mar**

SURPREENDENDO A CADA METRO

30  
anos

**LANÇAMENTO**

**RESIDENCIAL RECANTO DAS FIGUEIRAS**

Rua Urca, 187 - esquina com Rua Praia dos Sonhos

Jardim Guilhermina - Praia Grande - SP

**SACADA INTEGRADA COM A SALA E ENTREGUE COM FECHAMENTO EM VIDRO.**

**Prazo para entrega: até Março/2025**

**Data da atualização:**

**19/4/24 8:01**

Incorporação: Matrícula 227.900 Oficial Registro de Imóveis de Praia Grande-SP

**ENTRADA PARCELADA EM 3X SEM JUROS SENDO 50% ato - 25% para 30 dias - 25% para 60 dias**

**LINK COM FOTOS E ARQUIVOS -<https://encurtador.com.br/qEMNP>**

APTO	Á. PRIV.	GARAGEM		Á. TOTAL	PREÇO	ENTRADA (ato/30/60)	Na entrega do empreendimento	120 prest.
<b>201</b>	71,470m2	1 VAGA	10,35m2	132,970m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>301</b>	71,470m2	1 VAGA	10,35m2	132,970m2	469.555,00	70.433,25	70.433,25	2.739,07
<b>401</b>	71,470m2	1 VAGA	10,35m2	132,970m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>501</b>	71,470m2	2 VAGAS	20,70m2	146,860m2	545.290,00	81.793,50	81.793,50	3.180,86
<b>601</b>	71,470m2	2 VAGAS	20,70m2	146,860m2	545.290,00	81.793,50	81.793,50	3.180,86
<b>701</b>	71,470m2	2 VAGAS	20,70m2	146,860m2	550.290,00	82.543,50	82.543,50	3.210,03
<b>901</b>	71,470m2	2 VAGAS	20,70m2	146,860m2	555.290,00	83.293,50	83.293,50	3.239,19
<b>1001</b>	71,470m2	2 VAGAS	20,70m2	146,860m2	555.290,00	83.293,50	83.293,50	3.239,19
<b>1101</b>	71,470m2	2 VAGAS	20,70m2	146,860m2	560.290,00	84.043,50	84.043,50	3.268,36
<b>1201</b>	71,470m2	2 VAGAS	20,70m2	146,860m2	560.290,00	84.043,50	84.043,50	3.268,36
<b>1301</b>	71,470m2	2 VAGAS	20,70m2	146,860m2	565.290,00	84.793,50	84.793,50	3.297,53
<b>102</b>	73,270m2	1 VAGA	10,35m2	135,970m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>302</b>	73,270m2	1 VAGA	10,35m2	135,970m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>402</b>	73,270m2	1 VAGA	10,35m2	135,970m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>502</b>	73,270m2	2 VAGAS	20,70m2	149,870m2	557.890,00	83.683,50	83.683,50	3.254,36
<b>602</b>	73,270m2	2 VAGAS	20,70m2	149,870m2	557.890,00	83.683,50	83.683,50	3.254,36
<b>702</b>	73,270m2	2 VAGAS	20,70m2	149,870m2	562.890,00	84.433,50	84.433,50	3.283,53
<b>802</b>	73,270m2	2 VAGAS	20,70m2	149,870m2	562.890,00	84.433,50	84.433,50	3.283,53
<b>1002</b>	73,270m2	2 VAGAS	20,70m2	149,870m2	567.890,00	85.183,50	85.183,50	3.312,69
<b>1102</b>	73,270m2	2 VAGAS	20,70m2	149,870m2	572.890,00	85.933,50	85.933,50	3.341,86
<b>1202</b>	73,270m2	2 VAGAS	20,70m2	149,870m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>1302</b>	73,270m2	2 VAGAS	20,70m2	149,870m2	577.890,00	86.683,50	86.683,50	3.371,03

**Todas as unidades com 2 dormitórios sendo 1 suíte**

**SACADA INTEGRADA COM A SALA E ENTREGUE COM FECHAMENTO EM VIDRO.**

**Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, o proponente comprador deverá ter ciência que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA é dele.**

**Saldo devedor corrigido mensalmente pelo índice da caderneta de poupança de forma cumulativa até a entrega do empreendimento e após a entrega de chaves será acrescido + 0,3% a.m.**

**Financiamento direto com a Construtora**

**A CONSTRUTORA poderá adquirir mobiliário para as áreas comuns do prédio, e caso assim o faça, cobrará dos compradores a quota referente a sua unidade.**

**LANÇAMENTO**

**RESIDENCIAL RECANTO DAS FIGUEIRAS**

Rua Urca, 187 - esquina com Rua Praia dos Sonhos

Jardim Guilhermina - Praia Grande - SP

**SACADA INTEGRADA COM A SALA E ENTREGUE COM FECHAMENTO EM VIDRO.**

**Prazo para entrega: até Março/2025**

**Data da atualização:**

**19/4/24 8:01**

Incorporação: Matrícula 227.900 Oficial Registro de Imóveis de Praia Grande-SP

**ENTRADA PARCELADA EM 3X SEM JUROS SENDO 50% ato - 25% para 30 dias - 25% para 60 dias**

**LINK COM FOTOS E ARQUIVOS -<https://l1nk.dev/hmWeZ>**

APTO	Á. PRIV.	GARAGEM		Á. TOTAL	PREÇO	ENTRADA (ato/30/60)	Na entrega do empreendimento	120 prest.
<b>103</b>	66,980m2	1 VAGA	10,35m2	126,365m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>203</b>	66,980m2	1 VAGA	10,35m2	126,365m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>403</b>	66,980m2	1 VAGA	10,35m2	126,365m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>503</b>	66,980m2	2 VAGAS	20,70m2	126,365m2	513.860,00	77.079,00	77.079,00	2.997,52
<b>603</b>	66,980m2	2 VAGAS	20,70m2	126,365m2	513.860,00	77.079,00	77.079,00	2.997,52
<b>703</b>	66,980m2	2 VAGAS	20,70m2	126,365m2	518.860,00	77.829,00	77.829,00	3.026,68
<b>803</b>	66,980m2	2 VAGAS	20,70m2	140,085m2	518.860,00	77.829,00	77.829,00	3.026,68
<b>903</b>	66,980m2	2 VAGAS	20,70m2	140,085m2	523.860,00	78.579,00	78.579,00	3.055,85
<b>1103</b>	66,980m2	2 VAGAS	20,70m2	140,085m2	528.860,00	79.329,00	79.329,00	3.085,02
<b>1203</b>	66,980m2	2 VAGAS	20,70m2	140,085m2	528.860,00	79.329,00	79.329,00	3.085,02
<b>1303</b>	66,980m2	2 VAGAS	20,70m2	140,085m2	533.860,00	80.079,00	80.079,00	3.114,18
<b>104</b>	71,280m2	1 VAGA	10,35m2	132,810m2	463.320,00	69.498,00	69.498,00	2.702,70
<b>204</b>	71,280m2	1 VAGA	10,35m2	132,810m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>304</b>	71,280m2	1 VAGA	10,35m2	132,810m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>504</b>	71,280m2	2 VAGAS	20,70m2	146,710m2	543.960,00	81.594,00	81.594,00	3.173,10
<b>604</b>	71,280m2	2 VAGAS	20,70m2	146,710m2	543.960,00	81.594,00	81.594,00	3.173,10
<b>704</b>	71,280m2	2 VAGAS	20,70m2	146,710m2	548.960,00	82.344,00	82.344,00	3.202,27
<b>804</b>	71,280m2	2 VAGAS	20,70m2	146,710m2	548.960,00	82.344,00	82.344,00	3.202,27
<b>904</b>	71,280m2	2 VAGAS	20,70m2	146,710m2	553.960,00	83.094,00	83.094,00	3.231,43
<b>1004</b>	71,280m2	2 VAGAS	20,70m2	146,710m2	553.960,00	83.094,00	83.094,00	3.231,43
<b>1204</b>	71,280m2	2 VAGAS	20,70m2	146,710m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>1304</b>	71,280m2	2 VAGAS	20,70m2	146,710m2	563.960,00	84.594,00	84.594,00	3.289,77

**Todas as unidades com 2 dormitórios sendo 1 suíte**

**SALA INTEGRADA COM A SACADA E ENTREGUE COM ENVIDRAÇAMENTO**

**Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, o proponente comprador deverá ter ciência que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA é dele.**

**Saldo devedor corrigido mensalmente pelo índice da caderneta de poupança de forma cumulativa até a entrega do empreendimento e após a entrega de chaves será acrescido + 0,3% a.m.**

**Financiamento direto com a Construtora**

**A CONSTRUTORA poderá adquirir mobiliário para as áreas comuns do prédio, e caso assim o faça, cobrará dos compradores a quota referente a sua unidade.**

**LANÇAMENTO**

**RESIDENCIAL RECANTO DAS FIGUEIRAS**

Rua Urca, 187 - esquina com Rua Praia dos Sonhos

Jardim Guilhermina - Praia Grande - SP

**SACADA INTEGRADA COM A SALA E ENTREGUE COM FECHAMENTO EM VIDRO.**

**Prazo para entrega: até Março/2025**

**Data da atualização:**

**19/4/24 8:01**

Incorporação: Matrícula 227.900 Oficial Registro de Imóveis de Praia Grande-SP

**ENTRADA PARCELADA EM 3X SEM JUROS SENDO 50% ato - 25% para 30 dias - 25% para 60 dias**

**LINK COM FOTOS E ARQUIVOS -<https://encurtador.com.br/qEMNP>**

APTO	Á. PRIV.	GARAGEM		Á. TOTAL	PREÇO	ENTRADA (ato/30/60)	Na entrega do empreendimento	120 prest.
105	71,230m2	1 VAGA	10,35m2	132,730m2	<b>VENDIDO</b>			
205	71,230m2	1 VAGA	10,35m2	132,730m2	<b>VENDIDO</b>			
305	71,230m2	1 VAGA	10,35m2	132,730m2	<b>VENDIDO</b>			
605	71,230m2	2 VAGAS	20,70m2	146,620m2	<b>VENDIDO</b>			
705	71,230m2	2 VAGAS	20,70m2	146,620m2	548.610,00	82.291,50	82.291,50	3.200,23
805	71,230m2	2 VAGAS	20,70m2	146,620m2	<b>VENDIDO</b>			
905	71,230m2	2 VAGAS	20,70m2	146,620m2	553.610,00	83.041,50	83.041,50	3.229,39
1105	71,230m2	2 VAGAS	20,70m2	146,620m2	558.610,00	83.791,50	83.791,50	3.258,56
1305	71,230m2	2 VAGAS	20,70m2	146,620m2	563.610,00	84.541,50	84.541,50	3.287,73
106	65,800m2	1 VAGA	10,35m2	123,700m2	<b>DECORADO</b>			
206	65,800m2	1 VAGA	10,35m2	123,700m2	<b>VENDIDO</b>			
306	65,800m2	1 VAGA	10,35m2	123,700m2	<b>VENDIDO</b>			
406	65,800m2	1 VAGA	10,35m2	123,700m2	<b>VENDIDO</b>			
506	65,800m2	2 VAGAS	20,70m2	137,590m2	505.600,00	75.840,00	75.840,00	2.949,33
706	65,800m2	2 VAGAS	20,70m2	137,590m2	510.600,00	76.590,00	76.590,00	2.978,50
806	65,800m2	2 VAGAS	20,70m2	137,590m2	510.600,00	76.590,00	76.590,00	2.978,50
906	65,800m2	2 VAGAS	20,70m2	137,590m2	<b>VENDIDO</b>			
1006	65,800m2	2 VAGAS	20,70m2	137,590m2	<b>VENDIDO</b>			
1106	65,800m2	2 VAGAS	20,70m2	137,590m2	<b>VENDIDO</b>			

**Todas as unidades com 2 dormitórios sendo 1 suíte**

**SALA INTEGRADA COM A SACADA E ENTREGUE COM ENVIDRAÇAMENTO**

**Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, o proponente comprador deverá ter ciência que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA é dele.**

**Saldo devedor corrigido mensalmente pelo índice da caderneta de poupança de forma cumulativa até a entrega do empreendimento e após a entrega de chaves será acrescido + 0,3% a.m.**

**Financiamento direto com a Construtora**

**A CONSTRUTORA poderá adquirir mobiliário para as áreas comuns do prédio, e caso assim o faça, cobrará dos compradores a quota referente a sua unidade.**

**LANÇAMENTO**

**RESIDENCIAL RECANTO DAS FIGUEIRAS**

Rua Urca, 187 - esquina com Rua Praia dos Sonhos

Jardim Guilhermina - Praia Grande - SP

**SACADA INTEGRADA COM A SALA E ENTREGUE COM FECHAMENTO EM VIDRO.**

**Prazo para entrega: até Março/2025**

**Data da atualização:**

**19/4/24 8:01**

Incorporação: Matrícula 227.900 Oficial Registro de Imóveis de Praia Grande-SP

**ENTRADA PARCELADA EM 3X SEM JUROS SENDO 50% ato - 25% para 30 dias - 25% para 60 dias**

**LINK COM FOTOS E ARQUIVOS -<https://encurtador.com.br/qEMNP>**

APTO	Á. PRIV.	GARAGEM		Á. TOTAL	PREÇO	ENTRADA (ato/30/60)	Na entrega do empreendimento	120 prest.
<b>107</b>	70,920m2	1 VAGA	10,35m2	131,983m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>207</b>	70,920m2	1 VAGA	10,35m2	131,983m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>407</b>	70,920m2	1 VAGA	10,35m2	131,983m2	<b>VENDIDO</b>			
<b>507</b>	70,920m2	2 VAGAS	20,70m2	145,860m2	541.440,00	81.216,00	81.216,00	3.158,40
<b>607</b>	70,920m2	2 VAGAS	20,70m2	145,860m2	<b>RESERVADO</b>			
<b>807</b>	70,920m2	2 VAGAS	20,70m2	145,860m2	546.440,00	81.966,00	81.966,00	3.187,57
<b>907</b>	70,920m2	2 VAGAS	20,70m2	145,860m2	551.440,00	82.716,00	82.716,00	3.216,73
<b>1007</b>	70,920m2	2 VAGAS	20,70m2	145,860m2	551.440,00	82.716,00	82.716,00	3.216,73
<b>1207</b>	70,920m2	2 VAGAS	20,70m2	145,860m2	556.440,00	83.466,00	83.466,00	3.245,90
<b>1307</b>	70,920m2	2 VAGAS	20,70m2	145,860m2	561.440,00	84.216,00	84.216,00	3.275,07

**Todas as unidades com 2 dormitórios sendo 1 suíte**

**SALA INTEGRADA COM A SACADA E ENTREGUE COM ENVIDRAÇAMENTO**

**Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, o proponente comprador deverá ter ciência que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA é dele.**

Saldo devedor corrigido mensalmente pelo índice da caderneta de poupança de forma cumulativa até a entrega do empreendimento e após a entrega de chaves será acrescido + 0,3% a.m.

**Financiamento direto com a Construtora**

**A CONSTRUTORA poderá adquirir mobiliário para as áreas comuns do prédio, e caso assim o faça, cobrará dos compradores a quota referente a sua unidade.**